Selbsthilfe Linden eG
Wohnungsgenossenschaft

Interessentenfragebogen

Name:.....

Vorname:..... Name/**Partner**.....

Adresse: ..... Vorname Kind.....geb. am.....

..... Vorname Kind.....geb. am.....

Geb. am: ..... Vorname Kind.....geb. am.....

Nationalität: ..... Vorname Kind.....geb. am.....

Telefon-Nr : ..... mobil: .....

Email ..... Email.....

Beruf:...../ arbeitslos ☐ Beruf:/**Partner**...../ arbeitslos ☐

Netto Einkommen:..... Netto Einkommen: .....

Wie viele Personen wollen in die Wohnung einziehen?..... .....Erwachsene .....Kinder.....

Wie groß soll die Wohnung sein?..... m² oder ..... Zimmer, Küche, Bad

bevorzugte Etagenlage: EG ☐ I.OG ☐ II.OG ☐ III.OG ☐ IV.OG ☐ egal ☐

Wo soll die Wohnung sein? Linden Nord ☐ Linden Süd ☐ egal ☐

Wie hoch darf die Miete inkl. Nebenkosten sein? .....Euro

Haben Sie Haustiere? ☐ wenn ja, welche..... ..... nein ☐

Gültiger Wohnungsberechtigungsschein vorhanden? nein ◯ ja ◯

Beim Wohnungsamt als wohnungssuchend gemeldet? nein ◯ ja ◯

Haben Sie Ihre jetzige Wohnung bereits gekündigt? nein ◯ ja ◯ zu wann?.....

Warum wollen Sie umziehen? .....

.....

Bestehen Mietrückstände? ja ◯ nein, ◯ wenn ja, warum?.....

.....

Eidesstattliche Versicherung wurde abgegeben ◯ nicht abgegeben ◯

Negativer Schufa- Eintrag ja ◯ nein, ◯ Mietschulden ☐ Andere Schulden ☐

Privatinsolvenz: ja ◯ nein ◯ Werden Sie gesetzlich oder privat betreut: ja ◯ nein ◯

Durch Ihre Unterschrift erklären Sie Ihre Einwilligung zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten. Die auf der Rückseite beigefügte Datenschutzerklärung ist Bestandteil des Fragebogens

Datum, Unterschrift .....

Informationspflicht zum Fragebogen für Mietinteressenten gem. Art.13 DSGVO

Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen / Unternehmen
Wohnungsgenossenschaft Selbsthilfe Linden eG, Deisterstr. 69, 30449 Hannover,
Telefon: 0511/ 45 44 44,Fax: 0511/ 590 282 -69, E-Mail: info@selbsthilfe-linden.de

vertreten durch den Vorstand: Heiner Rüschenschmidt, Alena Grimmer und Ilka Stummeyer

Datenschutzbeauftragter
Eine Benennung ist nach §38 BDSG (neu) in Verbindung mit Art. 37 DSGVO ist nicht erforderlich / erfolgt

Zweckbestimmung der Datenerhebung, -speicherung, -verarbeitung oder -nutzung
Wir verarbeiten personenbezogen Daten gemäß den Bestimmungen der Europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes n.F. (BDSG-neu.) Die Erhebung, Verarbeitung und Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nur für die hier ausdrücklich genannten Zwecke:

a) Mietanbahnung und ggf. Begründung und Durchführung eines Mietverhältnisses (Art.6 Abs.1b DSGVO)
b) Im Rahmen der Interessenabwägung (Art 6. Abs 1f DSGVO). Soweit erforderlich verarbeiten wir personenbezogene Daten über die eigentliche Erfüllung des Vertrages oder der vorvertraglichen Maßnahmen hinaus zur Wahrung berechtigter Interessen von uns oder von Dritten.
   Dazu gehören:
   - Durchführung einer Interessentenverwaltung
   - Konsultation von und Datenaustausch mit Auskunfteien (z.B. SCHUFA) zur Ermittlung von Bonitäts- bzw. Ausfallrisiken im Vermietungsbetrieb
   - Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtliche Streitigkeiten
   - Gewährleistung der IT- Sicherheit und des IT- Betriebs unseres Unternehmens
   - Verhinderung und Aufklärung von Straftaten und Maßnahmen zur Gebäude-/ Anlagensicherheit

Empfänger und Kategorien der personenbezogenen Daten
- Mietinteressenten, Mieter
- Handwerker
- Ableseunternehmen
- Staatliche Stellen, die Daten aufgrund gesetzlicher Vorschriften erhalten, z.B. Meldebehörden
- ggf. Fachbereich Soziales und Fachbereich Stadterneuerung und Wohnen der Landeshauptstadt Hannover
- Rechtsanwälte
- Mitarbeiter und Organe des Verantwortlichen

Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung
Die Rechtmäßigkeit der Verarbeitung der Daten beruht auf Art.6 Abs.1 lit..a bis c und f:
Soweit uns eine Einwilligung zur Verarbeitung personenbezogener Daten für die vorher genannten Zwecke erteilt wurde, ist die Rechtmäßigkeit dieser Datenerhebung, -speicherung, -verarbeitung oder -nutzung auf Basis der Einwilligung gegeben.
Jede betroffene Person hat das Recht auf Auskunft, Berichtigung oder Löschung (Art. 15-18, 20, 21 DSGVO)
und eine Beschwerderecht bei der zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde (Art.77 DSGVO)

Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden (Art. 21 Abs. 4 i.v.m Abs 1 und 2 DSGVO).

Der Widerruf der Einwilligung berührt nicht die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf verarbeiteten Daten.

Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten
Derzeit findet keine Datenübermittlung statt und ist auch nicht geplant.

Dauer der Speicherung
Nach Entfallen des jeweiligen Verarbeitungs- und Nutzungszweckes gelten einschlägige gesetzliche Aufbewahrungsfristen. Ihre mit dem Fragebogen ermittelten Daten werden, soweit es zu keinem Vertragsverhältnis kommt, sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, außer anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen stehen der Frist entgegen oder die Aufbewahrung der Daten dient der Rechtsverfolgung.